

Coanfi: Una historia  
de crecimiento ordenado



## Coanfi: de empresa familiar a constructora a nivel nacional

Coanfi nació como una empresa familiar en el año 2004, en Capella (Huesca). Fueron tres los hermanos que pusieron en marcha la constructora para ejecutar obras en su ámbito regional. Sin embargo, Coanfi fue creciendo y, en 2012, decidieron trasladar la sede de la empresa a Zaragoza. Hoy, **con 20 años de experiencia**, cuentan con delegaciones en Barcelona, Valencia y Málaga.

**Clientes, proveedores y colaboradores encuentran en Coanfi un ecosistema eficiente**, con cultura colaborativa, basado en la mejora continua y en el que todos se benefician de una mayor rentabilidad de los proyectos. Además, la digitalización es una de sus señas de identidad, ya que optimiza toda la gestión empresarial para conseguir una gran eficiencia de recursos y, en suma, un mejor servicio. **¿A qué se debe su éxito?**



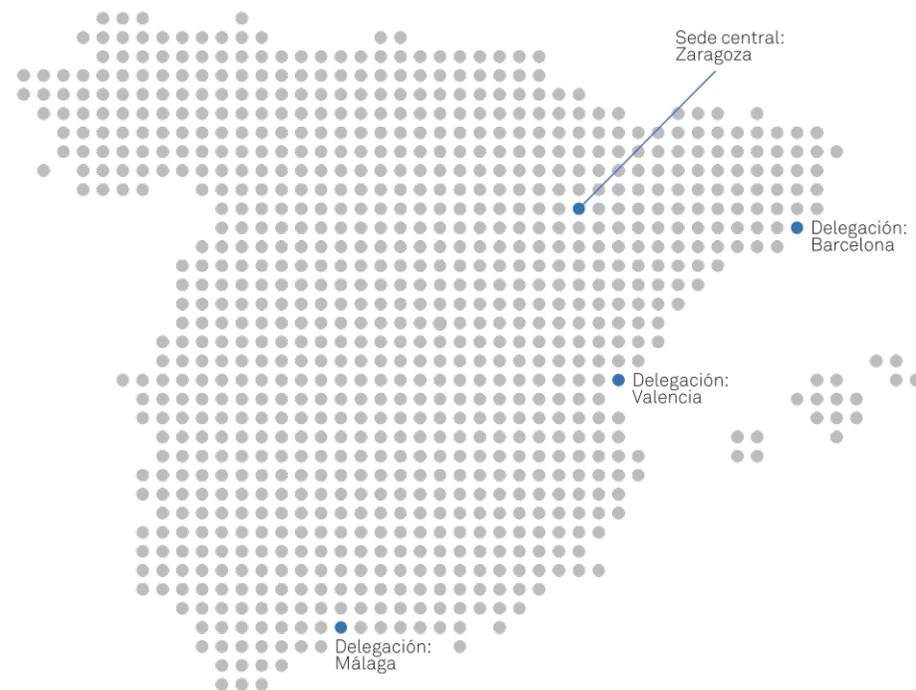
120

Empleados



2.000

Proveedores



### Industria:

Empresa del sector de la Construcción

### Perfil:

- Fundada en 2004
- Sede en Zaragoza, España
- 4 delegaciones
- 120 empleados
- Más de 2.000 proveedores
- Ingresos anuales de 35 millones de euros
- Clientes de Nalanda desde 2015

## Las necesidades en la gestión empresarial de Coanfi

La **fidelidad de los proveedores** es una de las cuestiones que más preocupaban a Coanfi. La empresa históricamente ha trabajado con proveedores de su ámbito de origen. Sin embargo, ante la expansión del negocio a nivel nacional, las necesidades de subcontratación se multiplicaron.

Por ejemplo, **esta empresa puede llegar a trabajar con hasta 80 subcontratas y autónomos** en una obra residencial de un año y medio de duración. Al tener operativas obras de construcción de envergadura en todas sus delegaciones, el número de proveedores es muy elevado.

Coanfi necesitaba información de confianza sobre sus proveedores y una herramienta que permitiera una gestión de trabajadores y maquinaria óptima.



## La solución de Nalanda

En el año 2015, **Coanfi recurrió a Nalanda como proveedor de servicios de software especializado en la CAE** para mejorar la gestión de su empresa y seguir creciendo. Siete años después, Nalanda está presente en el 100 % de las obras que promueve Coanfi.

La implantación ha sido sencilla para las subcontratas que trabajan para Coanfi. Estas han incorporado en su organización diferentes herramientas de Nalanda como Plataforma CAE y su sistema de Control de Accesos ligado a la documentación CAE. Es decir, soluciones para digitalizar y validar la gestión documental de la Coordinación de Actividades Empresariales, vincular los pagos al cumplimiento y una gestión eficiente de la entrada de trabajadores en obra.

“

El software de Nalanda es intuitivo y sencillo. Una vez que nuestros colaboradores se dan de alta en esta plataforma no vuelven atrás porque les permite trabajar no solo para Coanfi, sino también para otras constructoras”.

**Javier Felis**, Director de Calidad, Prevención y Medioambiente de Coanfi

## Resultados satisfactorios

La incorporación de **Nalanda** en el día a día de Coanfi y las subcontratas que participan de sus proyectos ha supuesto una mejora que se resume en tres hechos:

1

**Ahorro de tiempo y recursos:** El sistema de control de accesos de Nalanda, a través de lector QR, smartphone y/o tornos, facilita a Coanfi saber quiénes están en la obra y si cumplen con los requisitos necesarios.



2

**Garantía en los pagos.** Cuando la Plataforma CAE de Nalanda emite un certificado de pago correcto, se tiene la certeza de que la documentación está realmente bien y, por tanto, puede procederse al pago de forma segura.



3

**Tranquilidad para los clientes.** La auditoría de documentación en la Plataforma CAE de Nalanda genera confianza. El cliente puede comprobar que la plataforma funciona correctamente y que, por tanto, el control está en buenas manos.



## Un proyecto exitoso

En 2021, Coanfi actualizó y mejoró las oficinas de uno de los principales operadores en el mercado inmobiliario de oficinas de la zona euro, en Barcelona. Se trató de una **actualización completa del edificio mientras dos de las plantas continuaban ocupadas por trabajadores del cliente**. Precisamente por estar en uso el edificio, no fue posible instalar tornos para controlar el acceso del personal de obra. Sin embargo, gracias a la flexibilidad de la Plataforma CAE de Nalanda, Coanfi pudo realizar el control de accesos mediante la app de Nalanda instalada en un teléfono móvil. De esta manera, pudieron gestionar con éxito dicho control, adaptándose a las peculiaridades del Proyecto.



“

La solución de Nalanda nos aporta, fundamentalmente, ahorro de tiempo, incremento del control y garantías a la hora de realizar los pagos”

Javier Felis, Director de Calidad, Prevención y Medioambiente de Coanfi



“

A la hora de concurrir a ofertas, uno de los puntos importantes es aportar mejoras en materia de salud y seguridad en el trabajo. Presentarse como una constructora que cuenta con la tecnología de Nalanda los acredita como empresa responsable”.

Jorge González, Key Account Manager de Nalanda