

BALANCE DE SITUACION 2.017		DICIEMBRE	BUILDEDIFICA CONSOLIDADO		11/05/2018
ACTIVO	B2E CONS DC 16	B2E CONS DC 17	PASIVO	B2E CONS DC 16	B2E CONS DC 17
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>8,348,818,98</b>	<b>8,074,718,61</b>	<b>PATRIMONIO NETO ( FF PP )</b>	<b>5,444,373,74</b>	<b>5,431,415,89</b>
Inmovilizado Intangible Propiedad Industrial Aplicaciones Informáticas Amortización Ac. Im. Inmaterial Inmovilizado Material Instalaciones Técnicas Maquinaria Otras Instalaciones Mobiliario Equipos para procesos de información Amortización Ac. Im. Material Inversiones en Empresas del Grupo a LP Instrumentos de Patrimonio Inversiones Financieras a LP Otros activos financieros Fondo de Comercio Amortización Fondo de Comercio Activos por Impuestos Diferidos Activos por Impuestos Diferidos <b>ACTIVO CORRIENTE</b>	- 1.910.397,90 - 1.910.397,90 1.910.397,90 94.709,01 218.098,89 28.451,38 101.206,25 136.437,07 1.200.054,45 1.629.538,79 - - 43.142,49 43.142,49 1.728.084,60 1.728.084,60 6.522.882,88 6.522.882,88 <b>2.949.270,02</b>	- 1.910.397,90 - 1.910.397,90 1.910.397,90 107.289,39 218.098,89 28.451,38 101.206,25 136.437,07 1.305.606,17 1.682.510,37 - - 43.142,49 43.142,49 1.397.084,56 1.397.084,56 6.527.202,17 6.527.202,17 <b>2.167.452,70</b>	Capital Capital Estructurado Prima de Emisión Prima de Emisión Adquisición de Acciones Propias Reservas Legal y estatutaria Reservas Reservas en Soc. Consolidadas Reservas en Soc. Consolidadas Resultado de ejercicios anteriores Resultado de ejercicios anteriores Resultado del ejercicio Resultado del ejercicio en curso <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	1.751.788,81 1.751.788,81 52.045,00 52.045,00 295.086,10 489.057,29 18.952,00 470.105,29 4.886.752,51 4.886.752,51 1.945.393,48 1.945.393,48 505.209,71 505.209,71 <b>4.341.810,63</b>	1.751.788,81 1.751.788,81 52.045,00 52.045,00 295.086,10 489.057,29 18.952,00 470.105,29 4.886.752,51 4.886.752,51 1.440.183,77 1.440.183,77 12.957,85 12.957,85 <b>4.113.955,85</b>
Deudores com. y otras cuentas a cobrar Clientes por ventas y prest. de servicios Clientes por ventas empresas grupo ( B2E ) Deudores empresas grupo ( Nalanda Chile ) Deudores empresas grupo ( Nalanda Panamá ) Otros créditos con Adms. Públicas Deudores Varios Activos por impuestos corrientes Prov. Para insolvencias de tráfico Partidas Pendientes de Aplicación Inversiones en emp. del grupo a CP Otros activos financieros Inversiones Financieras a CP Instrumentos de Patrimonio Efectivo y otros activos líquidos Tesorería <b>TOTAL ACTIVO</b>	1.991.792,02 1.885.411,15 - 37.117,28 59.229,53 2.077,21 - - - 8.956,85 - - 957.478,00 957.478,00 - <b>11.286.089,00</b>	1.151.806,53 803.842,63 - 222.939,12 18.631,86 39.206,54 58.229,53 - - 8.956,85 - - 1.015.646,17 1.015.646,17 - <b>10.242.171,31</b>	Provisiones a corto plazo Provisiones a CP Provision a CP Recargo AEAT Provision a CP Recargo TGSS Deudas a corto plazo Otros pasivos financieros ( PROFIT a CP ) Partidas Pendientes de Aplicación Acreedores com. y otras cuentas a pagar Acreedores Varios Acreedores Empresas Grupo ( B2E C ) Personal Deudas a CP ( PTMO BANKINTER ) Otras deudas con Adms. Públicas Periodificaciones Anticipos de clientes <b>TOTAL PASIVO</b>	- - - - 14.256,41 - - - 14.256,41 - 14.256,41 1.524.161,04 290.004,46 - 13.318,94 862.698,74 359.138,90 - <b>11.286.089,00</b>	- - - - 6.464,35 - - - 6.464,35 - 6.464,35 702.974,56 232.908,13 - 4.283,01 - 465.783,42 - <b>10.242.171,31</b>
	-	-		-	-

**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES CORRESPONDIENTE  
AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**CONSOLIDADO, BUILD 2 EDIFICA, S.A. Y BUILD 2 EDIFICA COMERCIAL, S.A.U.**

	NOTA										
	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros	(Cuentas) Mil euros
1. Importe neto de la cifra de negocio	8.386.770,46	3.016	2.016	2.014	2.013	2.012	2.011	2.010	2.009	2.008	
Presiaciones de servicios	4.909.698,92	4.279.353,81	3.506.595,81	3.019.840,04	2.889.277,00	2.620.126,69	3.165.171,97	3.259.682,22	5.561.981,09	5.587.010,70	
Devoluciones y Rapports sobre Ventas	6.444.922,47	4.684.542,75	4.352.000,72	3.682.025,08	3.221.923,64	3.159.087,43	3.289.360,87	3.568.468,92	3.758.867,25	5.587.010,70	
2. Variación de existencia de productos terminados y en curso de fabricación	48.152,01	74.855,83	75.647,11	165.424,28	202.063,56	289.790,35	369.232,28	463.298,95	499.225,03	602.177,56	
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo											
4. Aprovisionamientos	201.285,40	306.650,41	209.062,94	47.822,07	70.285,60	64.812,19	121.675,97	112.408,92	68.032,00	223.344,08	
5. Otros ingresos de explotación	201.285,40	309.550,41	209.062,94	47.822,07	70.285,60	64.812,19	121.675,97	112.408,92	68.032,00	315.440,47	
Ingresos excepcionales		39,40	78.970,01		130.032,73						
6. Gastos de personal	3.280.769,89	2.480.892,08	2.208.134,84	1.898.915,73	1.628.098,10	1.795.077,04	1.772.039,87	1.740.348,87	2.070.032,87	2.384.072,60	
Sueldos y Salarios	2.640.206,05	1.643.414,45	1.787.839,90	1.501.931,02	1.468.722,29	1.444.882,87	1.434.873,55	1.407.735,26	1.680.046,48	1.880.350,25	
Cargas sociales	640.553,54	455.577,63	440.294,64	366.984,11	359.375,81	350.194,17	337.068,42	332.814,61	388.386,39	488.061,90	
7. Otros gastos de explotación	2.672.314,78	1.179.478,22	1.086.036,95	1.028.677,69	785.218,91	766.455,86	802.460,18	751.787,86	912.145,92	1.158.782,89	
Servicios Exteriores	720.387,73	733.431,84	525.761,14	566.834,21	561.354,00	482.378,69	546.078,65	546.697,76	548.573,93	854.815,87	
Tributos											
Prov. Por operaciones comerciales	1.851.927,05	367.736,36	271.381,61	225.914,10	89.225,29	92.590,78	223.309,34	108.328,33	266.393,36	121.790,39	
Gastos excepcionales		78.308,02	282.894,20	235.829,38	134.639,82	185.466,39	30.072,00	96.341,57	85.075,13	4,25	
8. Amortización del Inmovilizado	346.735,24	329.000,04	329.000,04	329.000,04	370.688,32	426.992,47	448.249,22	468.843,46	463.885,84	425.855,48	
Fondo de comercio	36.735,20					97.992,43	120.249,18	129.643,42	134.985,80	115.516,04	
9. Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	329.000,04	
10. Excesos de provisiones											
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del Inmovilizado.											
11.a. Diferencia negativa de combinaciones de negocio											
11.b. Otros resultados											
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	24.324,55	690.707,57	529.089,15	202.282,28	97.401,88	148.060,48	225.098,66	42.602,06	284.644,41	1.368.950,15	
12. Ingresos financieros											
De terceros	33.681,76	22.890,22				444.606,00		444,68	0,06	6.228,79	
De participaciones en empresas del grupo y asociados	33.581,75	22.890,22				464.606,00		444,56	0,05	68.976,82	
13. Gastos financieros											
13.a. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	28.534,30	38.674,80	28.053,41	48.833,86	52.794,28	38.243,43	43.086,40	51.764,99	135.790,42	306.033,23	
15. Diferencias de cambio											
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros											
B) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)	7.047,45	17.094,69	28.053,41	48.833,86	52.794,28	426.364,57	43.086,40	51.320,43	135.790,37	301.706,44	
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)											
	17.277,16	673.612,95	501.033,70	153.446,42	44.607,60	278.304,09	294.183,06	8.718,37	420.334,78	1.087.263,71	
17. Impuesto sobre beneficios	4.319,29	169.403,24	131.290,00	144.734,54	13.382,28	81.326,96	80.454,92	2.815,51	126.100,43	448.866,00	
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+17)	12.957,86	505.209,71	369.743,70	8.713,88	31.225,32	249.467,69	187.728,14	6.102,88	294.234,35	618.277,71	